

COMUNICADO AO MERCADO

Notícia divulgada na mídia

Rio de Janeiro, 14 de abril de 2020 - A Aliansce Sonae Shopping Centers S.A. ("Aliansce Sonae" ou "Companhia") (B3: ALSO3) vem, em atendimento ao Ofício 211/2020-SLS da Superintendência de Listagem e Supervisão de Emissores, prestar esclarecimentos sobre a matéria veiculada pelo jornal Valor Econômico, em 13 de abril de 2020, sob o título "Aliansce Sonae e Vale facilitam pagamentos", em que consta, entre outras informações, que a Companhia: "*Vai investir R\$ 300 milhões em iniciativas de apoio ao varejo, à sociedade e aos órgãos de saúde no combate ao novo coronavírus;*" e "*adotou uma redução imediata de 20% no condomínio de março (uma redução mais forte será feita em abril), a prorrogação dos pagamentos de aluguel e a isenção do fundo de promoção.*"

A Aliansce Sonae esclarece que o seu CEO, durante a entrevista, explicou que a postergação da cobrança de aluguel dos shoppings administrados pela Companhia, a isenção do fundo de promoção e a redução do valor do condomínio representarão um alívio ao caixa dos lojistas, podendo servir como um tipo de capital de giro aos seus parceiros, e que tais ações em conjunto podem alcançar um montante de, aproximadamente, R\$300 milhões. Essas iniciativas da Companhia vieram em linha com os procedimentos adotados por ela no combate ao COVID-19, em especial da decisão da Companhia em manter os shoppings centers fechados temporariamente, conforme divulgado nos Fatos Relevantes datados de 18 e 19 de março de 2020.

Em relação aos gastos condominiais, a Companhia informa que tem empreendido grande esforço de renegociação com os fornecedores dos condomínios e adotou uma série de medidas de economia, que resultaram na redução do custo condominial de, em média, 20% no condomínio que foi pago no início de abril e uma redução maior será refletida no condomínio de maio, em virtude da evolução das negociações com os fornecedores.

Adicionalmente, a Companhia vem realizando doações de: (i) máscaras para alguns hospitais em cidades onde a Companhia tem shoppings; (ii) recursos para criação de leitos de UTI no Hospital Universitário Clementino Fraga Filho (UFRJ); e (iii) cestas básicas em cidades que a Companhia atua, totalizando o valor de, aproximadamente, R\$2,7 milhões. Além disso, a Companhia tem cedido espaço dos estacionamentos dos shoppings centers para campanhas de vacinação contra gripe.

A Companhia está fazendo sua parte no esforço mundial ao combate ao COVID-19 e apoio à economia e continuará monitorando quaisquer alterações nas diretrizes emitidas pelos órgãos competentes e/ou pelas autoridades locais de saúde.

Rio de Janeiro, 14 de abril de 2020

Daniella de Souza Guanabara Santos

Relações com Investidores

Daniella Guanabara / Diretora de RI | Diego Canuto / Gerente de RI | Marina Campos / Analista de RI

Telefone: +55 (21) 2176-7272 | ri@alianscesonae.com.br | ri.alianscesonae.com.br